

SITZUNG
DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungstag:
17. September 2015

Sitzungsort:
Stadt Vilseck

Namen der Mitglieder des Bauausschusses		
anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund

Vorsitzender:

3. Bürgermeister Ruppert Heinrich

Niederschriftführer:

Ertl Stefan
M.FM, Dipl.Ing.(FH)

Mitglieder des Bauausschusses:

Graf Markus	(während des TOPs Nr. 2.1)
Plößner Manuel	
Pröls Ludwig	
Renner Roland	
Ringer Hildegard	
Högl Manfred	
Ströll-Winkler Christian	
Ertl Wilhelm	(entschuldigt)

Mittelschule Vilseck:

Dirmeier Franz, Rektor
Metz Anna, Konrektorin
Ruppert-Kroher Edit, Fachlehrerin
Pröls Stilla, Fachlehrerin
Hirtel Markus, Hausmeister

Harth + Flierl Architekten GmbH:

Herr Kätzlmeier

Beschlussfähigkeit im Sinne des Art. 47 Abs. 2 und 3 GO war gegeben.

Ortstermine:

- 1) Generalsanierung Schule Vilseck;
Begehung der Schulküche

Tagesordnung:

- 1) Generalsanierung Schule Vilseck;
 - 1.1. Austausch der Bodenfliesen in der Schulküche
 - 1.2. Austausch der Wandfliesen in der Schulküche
 - 1.3. Erneuerung der Küchenmöbel der Schulküche
- 2) Freibad Vilseck;
 - 2.1. Auftragsvergabe für das Durchschreitebecken

Ortstermine:

- 1) Generalsanierung Schule Vilseck;
Begehung der Schulküche**

In der Stadtratssitzung vom 08.09.2015 wurde über den schlechten Zustand der Schulküche diskutiert.

Es wurde angeregt, dass der Bau- und Umweltausschuss bei einem Ortstermin den Zustand der Küche begutachtet und die weitere Vorgehensweise festlegt.

Es wurden bis auf weiteres alle Arbeiten in den Räumen der Schulküche gestoppt.

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 1.

Generalsanierung Schule Vilseck

1.1. Austausch der Bodenfliesen in der Schulküche

Sachverhalt:

Die Erneuerung der Bodenfliesen wurde bereits in der Stadtratssitzung vom 21.07.2015 beschlossen, unter dem Gesichtspunkt der Erhaltung der bestehenden Küchenzeile.

Die Ausführung der Arbeiten hierzu wurden nun vorerst gestoppt, bis die Vorgehensweise zur möglichen Erneuerung der Küche festgelegt worden ist.

Grundsätzlich soll der Bodenbelag weiterhin erneuert werden.

1.2 Austausch der Wandfliesen in der Schulküche

Sachverhalt:

Die Kosten für die Erneuerung der Wandfliesen wurden vom Büro H+F mit 4.452,39€ festgestellt. Aufgrund der Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen mussten zahlreiche Wandfliesen entfernt werden, diese Fliesen sind nicht mehr lieferbar.

Grundsätzlich wurde besprochen, die Wandfliesen gemäß dem Vorschlag des Büros H+F zu erneuern.

1.3. Erneuerung der Küchenmöbel der Schulküche

Sachverhalt:

Die vorhandene Kücheneinrichtung wurde besichtigt. Es wurde festgestellt, dass die Möbel in einem sehr schlechten Zustand sind, sowohl optisch als auch hygienisch. Das Alter und somit die Nutzung der Küche beträgt mehr als 20 Jahre. Ein Teilaustausch der Möbel ist als nicht wirtschaftlich zu bewerten, die Elektrogeräte (~20 Jahre) entsprechen auch nicht dem derzeitigen energetischen Standard.

Herr Kätzlmeier vom Büro H+F erläutert verschiedene mögliche Aufstellvarianten einer neuen Schulküche nach den einschlägigen Schulbaurichtlinien. Grundsätzlich ist die Größe der Küche auf 16 Kochplätze auszulegen, was dem tatsächlichen Bedarf und den Schulbaurichtlinien entspricht. Gemäß der Abwassersatzung der Stadt Vilseck ist bei einer möglichen Einleitung von Leichtflüssigkeiten (hier: Fette) ein entsprechender Abscheider (Fettabscheider) vorzusehen.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Vilseck beschließt folgende Punkte:

- das Büro H+F soll ein Konzept zur Erneuerung der Schulküche in Absprache mit der betroffenen Fachlehrerschaft aufstellen. Es sind alle Küchenmöbel und Elektrogeräte zu erneuern. Die Kosten hierfür sind zu ermitteln
- ein Fettabscheider ist in der Kanalleitung nachzurüsten
- die Boden- und Wandfliesen werden in diesem Zuge mit erneuert.

Abstimmungsergebnis:

Anwesende:	8
davon stimmberechtigt:	8
dafür:	8
dagegen:	0

TOP 2.

Freibad Vilseck

2.1. Auftragsvergabe für das Durchschreitebecken

Sachverhalt:

Im Freibad der Stadt Vilseck wird das bestehende alte Durchschreitebecken im Bereich des Nichtschwimmerbeckens durch eine neue Edelstahlwanne ersetzt. Die Verwaltung hat hierzu bei der Fa. Mayerhofer ein aktuelles Angebot angefordert. Die Fa. Mayerhofer hat auch die anderen drei Edelstahlbecken im Auftrag der Stadt Vilseck gefertigt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für das neue Durchschreitebecken an die Firma Mayerhofer zum Angebotspreis von 15.470,00 € brutto zu vergeben.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Vilseck beschließt die Arbeiten zum Durchschreitebecken an die Fa. Mayerhofer vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt das Vorhaben durchzuführen.

(Bauausschussmitglied Graf hat kurz vor der Abstimmung den Raum verlassen)

Abstimmungsergebnis:

Anwesende:	7
davon stimmberechtigt:	7
dafür:	7
dagegen:	0

Für die Richtigkeit, Vilseck den 18.09.2015

Heinrich Ruppert
3. Bürgermeister

Stefan Ertl
Schriftführer